

RÉSIDENCE PRIVÉE D'EXCEPTION • 5 ÉTOILES

Villa Cap d'Antibes

Suite Royale & Panorama Mer Méditerranée

Madame, Monsieur, Chers Hôtes,

C'est un privilège de vous accueillir au sein de la **Villa Cap d'Antibes**.

Nous avons façonné chaque détail de cette demeure pour vous offrir une expérience de sérénité absolue sous la lumière de la Côte d'Azur. Ce livret d'accueil interactif réunit l'ensemble des éléments indispensables à votre séjour : connexion Wi-Fi haut débit instantanée, accès sécurisés, fonctionnement intuitif des équipements, ainsi que notre carnet secret d'adresses gastronomiques et culturelles.

Notre équipe de conciergerie demeure à votre entière disposition 24h/24 pour satisfaire la moindre de vos exigences.

Nous vous souhaitons un séjour enchanteur.

Azure Prestige Concierge & Vos Hôtes

Arrivée (Check-in) Dès 15h00 • Autonome	Départ (Check-out) Jusqu'à 11h00	Place de Parking Emplacement N° 4 (Couvert)
Réseau Wi-Fi 5G Lokube_Guest_HighSpeed_5G	Serrure Connectée # 4 8 2 9 *	Portail Résidence 7712 + ■

Technologie Sans Contact Lokube : Posez simplement votre smartphone sur le dessus en noyer du boîtier Lokube situé dans le salon pour vous connecter instantanément au réseau Wi-Fi sans saisie manuelle et afficher ce guide interactif.

I. Connexion Wi-Fi & Accès Sécurisés

Fibre Optique Très Haut Débit 1 Gb/s & Serrures Connectées

RÉSEAU WI-FI FIBRE ULTRA HAUT DÉBIT (1 Gb/s)

Nom du Réseau (SSID) : Lokube_Guest_HighSpeed_5G
Clé de Sécurité (WPA2) : **CapAntibes2026!**

Scannez le QR Code ci-contre avec votre smartphone ou approchez votre téléphone de la borne Lokube (NFC) pour vous connecter automatiquement en un instant.



Porte d'Entrée Principale (Serrure Connectée)	Digicode tactile : # 4 8 2 9 *
Portail & Portillon de la Propriété	Clavier à code : 7712 puis touche ■
Stationnement Privatif Sécurisé	Emplacement N° 4 (sous pergola abritée)
Local Tri Sélectif & Déchets	Porte verte au fond de l'allée principale (clé n°2)

II. Guide des Équipements de la Maison

Fonctionnement intuitif des installations de la suite

Climatisation & Chauffage Réversible	Télécommande murale dans chaque pièce. Température idéale préconisée : 22°C l'été / 20°C l'hiver. Merci de fermer les baies vitrées lors de l'utilisation.
Machine Nespresso & Thé Bio	Sélection de grands crus de café et thés fins offerte dans le panier d'accueil. Allumez l'interrupteur, insérez la capsule et sélectionnez votre tasse.
Smart TV 4K & Streaming	Téléviseur OLED 4K avec Netflix, Prime Video et Molotov TV pré-connectés (profil 'Voyageur'). Diffusion sans fil via Apple AirPlay ou Google Chromecast.
Buanderie Privative	Lave-linge et sèche-linge haut de gamme. Lessive biologique fournie. Programme express quotidien : 'Quotidien 40°C - 45 min'.

III. Le Carnet d'Adresses de l'Hôte

Une sélection rigoureuse des meilleures tables et criques secrètes

TABLES D'EXCEPTION & GOURMET

Chez Mamo (Le Michelangelo) Vieil Antibes • Gastronomie italienne & truffes L'institution incontournable des épicuriens. Réservation indispensable 48h à l'avance.	Le Plongeoir Nice Port • Perché sur un rocher marin Panorama spectaculaire au-dessus des vagues. Idéal pour un dîner romantique au crépuscule.
La Guérite Île Sainte-Marguerite • Cadre marin féerique Accessible en navette privée depuis Cannes. Déjeuner d'exception les pieds dans l'eau turquoise.	Boulangerie Jean-Luc Pelé Antibes Centre • Pains bios & viennoiseries Les croissants et pains feuilletés les plus réputés du Cap d'Antibes à 5 min.

PLAGES & BALADES INCONTOURNABLES

Sentier du Tire-Poil (Tour du Cap d'Antibes) Sentier littoral préservé de 1h30 serpentant entre pins maritimes centenaires et criques cristallines.
Plage de la Garoupe & Crique de l'Argent Faux Sable blanc fin, eaux limpides abritées des vents et service de transats privés.
Marché Provençal d'Antibes (Cours Masséna) Tous les matins : fromages de terroir, huile d'olive du pays, socca chaude et fleurs locales.

COMMERCES & SERVICES DU QUOTIDIEN

Supermarché Gourmet Monoprix : 12 rue de la République (ouvert 8h30-20h00)
Pharmacie Centrale : 2 Place de Gaulle (service de garde de nuit)
Distributeur de billets (ATM) : BNP Paribas, Place de Gaulle

IV. Charte de Sérénité & Courtoisie

Préserver la quiétude et l'excellence des lieux

Calme & Sérénité Nocturne	Afin de respecter la tranquillité du voisinage, merci de modérer le niveau sonore entre 22h00 et 08h00 . Les fêtes et événements festifs sont strictement proscrits.
Environnement 100% Non-Fumeur	La villa est intégralement non-fumeur (tabac et vapotage). La terrasse extérieure demeure à votre disposition avec le cendrier réservé.
Respect de la Vie Privée (Lokube)	Le dispositif de courtoisie Lokube présent dans le salon veille au calme sans aucun enregistrement audio ni caméra. Votre intimité est absolue et garantie.
Procédure de Départ (Check-out 11h)	Merci de bien vouloir déposer vos poubelles au local dédié, d'enclencher le lave-vaisselle et de verrouiller la porte d'entrée par le digicode.

V. Conciergerie Dédinée & Numéros d'Urgence

Assistance continue et numéros officiels

Conciergerie Azure Prestige (24h/24 - 7j/7) Ligne directe : +33 (0)6 12 34 56 78 WhatsApp : +33 (0)6 12 34 56 78 Email : <i>concierge@azure-prestige.com</i>	Numéros d'Urgence Officiels SAMU (Urgences Médicales) : 15 Police Secours : 17 Sapeurs-Pompiers : 18 Numéro Européen : 112
--	---